

ANEXA nr. 1^B:

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul¹⁾, **YILDIRIM SARPER**, CNP **1550204400925**, având adresa de comunicare în: localitatea **Bucuresti, Calea Dorobanti, nr. 239, et 6, sectorul 1**, codul poștal **010567**, e-mail **elena.iachim@pnsa.ro**, tel. **021 317 79 19**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **40.89** (ha), la prețul de **1.085.629 (un milion zero optzeci și cinci mii șase sute douăzeci și nouă) lei² reprezentând 26.550 lei/ha, echivalentul a 5.900 Euro/ha, calculat la un curs de 1Euro= 4.5 lei, parte a unui pret total de 1.463.200 Euro aferent suprafeței de aproximativ 248 ha descrise în Anexa.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **Terenul din prezenta oferta se vinde doar împreună cu întreaga suprafață de aproximativ 248 ha din care acesta face parte, suprafața descrisă în Anexa la prezenta Oferta.**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Crevedia/Dambovita	40.89	1664	80106	14	84/5	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,

Iachim Elena
(numele și prenumele în clar)

Semnătura:

L.S.

Data: 9.11.2016

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de

exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**** toate suprafețele exprimate în prezenta oferta reprezintă valoarea măsurată a terenurilor referite.***

Județul(*) <i>JIMBOVITA</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) <i>OREVEJIA</i>	Nr. <i>59</i> din <i>10 / 11.2016</i> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *VILSIRIM HARPER cototocit cu VILSIRIM NATALIA-CORINA* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

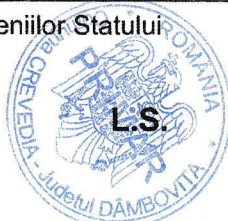
Nume și prenume arendaș	<i>SC HARPER INVEST SRL</i>
Domiciliul/Sediul	<i>Bld. AGRONOMIEI, NR.2-6, Bl. H2-1, Sc. CORA, Etj.2, Bl.7, FECTOUL 1, BUCUREȘTI</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <i>LALESCU ECATERINA SMARANDA</i>
	2. <i>FERBAN ADRIAN</i>
	3. <i>FERBAN CRISTIAN - EUGEN</i>
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
[Signature]
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
[Signature]
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.